

IMMOBILIER : UN MARCHÉ DYNAMIQUE

LES VENTES DE BIENS IMMOBILIERS



986 000

Ventes de biens immobiliers en 2017

2015 2017

+42% de progression des ventes entre 2015 et 2017

2007 2017

+22% de progression des ventes sur 10 ans



+4,9%

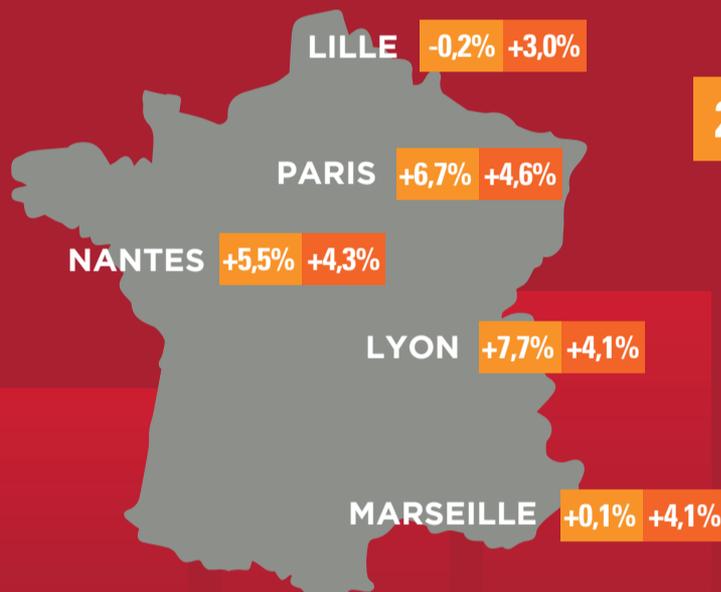
de progression entre 2016 et 2017 sur le prix des appartements (3385€/m²)



+3,7%

de progression entre 2016 et 2017 sur le prix des maisons (2143€/m²)

L'ÉVOLUTION DES PRIX DES BIENS IMMOBILIERS EN FRANCE



2017 2018



LES MÉNAGES FRANÇAIS ET L'IMMOBILIER



40 %

des ménages souhaitent réaliser un projet immobilier au cours de l'année



56 %

des ménages souhaitent devenir propriétaires de leur résidence principale au cours de l'année

Ce sont les – de **35 ans** qui sont les plus intéressés par les investissements locatifs



17 %

des Français souhaitent réaliser un investissement locatif



LE RESSENTI DES FRANÇAIS FACE À L'ACHAT DE BIENS IMMOBILIERS



62%

des personnes interrogées jugent la situation économique favorable pour réaliser un investissement locatif



77%

jugent la situation économique favorable pour devenir propriétaire pour la première fois



44%

des personnes interrogées jugent la période globalement favorable à la vente



61%

des personnes interrogées jugent la période globalement favorable à l'achat



Sources

<https://www.fnaim.fr/3986-marche-immobilier-bilan-2017-et-perspectives-2018.htm>
<https://www.meilleursagents.com/actualite-immobilier/2018/09/evolution-prix-immobilier-1er-septembre-2018/>
<https://edito.seloger.com/actualites/france/56-des-locataires-souhaitent-devenir-proprietaires-en-2018-article-23820.html>
<https://edito.seloger.com/actualites/france/achat-immobilier-40-des-francais-pensent-qu-il-est-facile-de-devenir-proprietaire-article-16915.html>
<https://www.fnaim.fr/4003-immobilier-au-1er-semestre-2018-conjoncture-actualite-politique-du-logement-moral-des-francais.htm>

FCI Immobilier

Portage salarial au service de l'immobilier

FCI Immobilier, société de portage salarial, accompagne les professionnels de l'immobilier dans leur activité depuis plus de 12 ans

Pour en savoir plus, contactez-nous :
 Tél : **01 43 80 51 71**
 Email : contact@fci-immobilier.com